



COMUNE DI VAILATE

Provincia Cremona

SETTORE 2: TECNICO E DEI SERVIZI ESTERNI

DETERMINAZIONE N. 18 (Num. Gen. 40) DEL 07.02.2019

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE APPALTO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RICONVERSIONE EX ASILO ZAMBELLI-FERRI A NUOVO MUNICIPIO - STRALCIO 1 - CUP: I53I17000020004 - CIG: 76937191C5 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELL'ART.76 C.5 DEL D.LGS. 50/2016

L'anno duemiladiciannove addì sette del mese di febbraio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATE le seguenti Delibere:

- Deliberazione di Giunta Comunale n.119 del 27.10.2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo-tecnico di Riqualificazione e Riconversione dell'ex Asilo Zambelli-Ferri a nuovo Municipio;
- Deliberazione di Giunta Comunale n.123 del 13.11.2018 avente ad oggetto: Affidamento a SCRP SPA di Crema delle attività di supporto all'amministrazione comunale per lo svolgimento del ruolo di centrale di committenza per l'indizione delle procedure finalizzate ai lavori di "Riqualificazione e Riconversione dell'ex Asilo Zambelli-Ferri a nuovo Municipio";
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 04.12.2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo Stralcio 1 di "Riqualificazione e Riconversione dell'ex Asilo Zambelli-Ferri a nuovo Municipio";

Visti:

- L'art.192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 il quale nel disciplinare la determinazione a contrarre dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa che indichi il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che sono alla base;
- L'art.32, comma 2 del D.Lgs 18 aprile 2016, n.50 il quale dispone che "prima dell'avvio ai propri delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Dato Atto che si è proceduto all'affidamento dell'incarico mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36 comma 2, lett. c) e dell'art.63 del D.Lgs. 50/2016 sulla base del criterio di scelta del contraente dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV) di cui all'art.95 e che il contratto:

- lavori di riqualificazione e riconversione ex asilo Zambelli-Ferri a nuovo municipio - stralcio 1;
- Il contratto verrà stipulato in forma pubblica-amministrativa;

Le clausole ritenute essenziali sono tutte quelle indicate nel capitolato Speciale d'Appalto, nonché ove necessario, alle norme vigenti in materia, con particolare riguardo al D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i. ed al DPR 5 ottobre 2010, n.2017 e s.m.i. per gli articoli ancora in vigore;

Vista la determina a contrarre n. 128 del 11/12/2018 del Comune di Vailate, con la quale si demandava alla CUC di SCRP di Crema (CR) gli adempimenti connessi all'espletamento delle procedure di gara per i lavori di riqualificazione e riconversione ex asilo Zambelli-Ferri a nuovo municipio - stralcio 1, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 4, utilizzando le procedure telematiche della piattaforma Sintel di Arca Lombardia;

Visto il Report della Procedura Appalto di sola esecuzione riguardante l'affidamento dei lavori per la riqualificazione "Ex Asilo Zambelli- Ferri" – Comune di Vailate - CR n. 104954225 effettuata da Società Cremasca Reti e Patrimonio S.p.A.;

Visto il verbale delle operazioni di gara n. 1 del 08/01/2019 del Responsabile del Procedimento Geom. Mario Campanini, nel quale viene aggiudicato provvisoriamente l'appalto alla ditta EDILGRANDE SRL con punteggio di 89,35;

Richiamata la comunicazione di aggiudicazione definitiva da parte dell'SCRP pervenuta a codesto Ufficio in data 23/01/2019 prot. n.671/6.5 per lavori di riqualificazione e riconversione ex asilo Zambelli-Ferri a nuovo municipio - stralcio 1, per un importo di € 386.610,50 (IVA esclusa) di cui € 367.610,50 per i lavori in applicazione del ribasso del 21,785% ed € 19.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Dato atto che con riferimento alle disposizioni di cui all'art.3 della legge 13.08.2010 n.136 come modificata con legge 17.12.2010 n. 217 in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari ed in ottemperanza a quanto prescritto dall'AVCP è stato acquisito da parte della CUC SCRP Spa per lavori di riqualificazione e riconversione ex asilo Zambelli-Ferri a nuovo municipio - stralcio 1 di cui al presente atto il numero CIG: 7527806E04 ed da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale il codice relativo a tutto il progetto di CUP: I54J17000110004;

Considerato inoltre che è stata effettuata da parte della CUC SCRP Spa la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 - 83 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., e che a seguito di positiva verifica occorre provvedere ad effettuare l'aggiudicazione definitiva ed alla consegna dei lavori di riqualificazione e riconversione ex asilo Zambelli-Ferri a nuovo municipio - stralcio 1;

Visti:

- il D. Lgs. 18/04/2016, n° 50 e s.m.i.;
- il D.P.R. 5/10/2012 n° 207;
- il Regolamento comunale dei Contratti;
- il D.P.R. n. 445 del 28.12.2000;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

- la delibera di C.C. n° 44 del 27.12.2017 avente ad oggetto: “D.Lgs. 23.6.11 n.118 – approvazione bilancio di previsione 2018/2020”;
- la Legge di Bilancio 2019 n.145 del 30.12.2018;
- il Decreto ministeriale del 07.12.2018 che ha differito dal 31.12.2018 al 20.02.2019 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali per l’anno 2019;
- il Decreto Sindacale prot. n.4901/1.6/14 del 30.6.2014 di nomina del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell’art.50 comma X, del D.Lgs. n.267/2000;
- il Decreto Sindacale prot. n.9663/1.6/16 del 16.12.2016 di nomina del Responsabile del Servizio per l’area tecnica, ai sensi dell’art.50 comma X, del D.Lgs. n.267/2000;

Dato atto, ai sensi della legge 7 Agosto 1990, n° 241, della regolarità del procedimento svolto e della correttezza per i profili di propria competenza;

DETERMINA

- 1) DI AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE, ai sensi dell’art.32 c.5 del D.Lgs 50/2016 e facendo seguito alle risultanze dei verbali di gara suddetti, alle verifiche positive effettuate all’art. 80-83 del D.Lgs n. 50/2016, lavori di riqualificazione e riconversione ex asilo Zambelli-Ferri a nuovo municipio - stralcio 1 all’operatore economico EDILGRANDE srl con sede MARIANO COMENSE (CO) a via Luigi Fumagalli, 30/i – p.iva 03578730131;
- 2) DI PROCEDERE alla stipula del contratto/scrittura privata ai sensi dell’art. 32 del D.Lgs. n° 50 del 2016;
- 3) DI DARE ATTO che l’operatore economico EDILGRANDE srl con sede MARIANO COMENSE (CO) a via Luigi Fumagalli, 30/I – p.iva 03578730131, ha offerto un ribasso economico pari al 21,785% (ventuno/settecentottantacinque%) relativamente alla base di gara e quindi per un totale di €. 367.610,50 oltre IVA ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 19.000,00 e quindi per un totale di € 386.610,50 oltre IVA.
- 4) che la somma a base d’appalto di gara è contenuta nell’importo di € 620.000,00 comprensivo della spesa a base d’appalto all’intervento contraddistinto dal capitolo n. **2010501/1 “risanamento conservativo ex Asilo Ferri”** impegnato con determina a contrarre n.128 del 11.12.2018 (impegno n.2008/2018);
- 5) DI IMPUTARE l’importo di € 425.271,55 (compresa IVA) all’intervento contraddistinto dal capitolo n. **2010501/1 “risanamento conservativo ex Asilo Ferri”** del Bilancio 2018 – Competenza (quota parte dell’impegno contabile n.2008/2018);
- 6) DI REGISTRARE il ribasso di € 151.289,50 (iva 10% compresa) relativamente all’impegno assunto con determinazione a contrarre n.128 del 11.12.2018; somma corrispondente al ribasso d’asta ottenuto in sede di gara. Tale ribasso viene mantenuto tra le somme a disposizione dell’Amministrazione Comunale per eventuali successivi utilizzi nell’ambito dell’appalto;
- 7) DI DARE ATTO che la figura del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ex art. 31 del D. Lgs. 50/2016 è confermata nella persona dell’Arch. Daniele Bonzagni;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.to Arch. Daniele Bonzagni

.....
Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Verificato il rispetto del comma 1, articolo 163 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267: gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi.

Ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, si attesta che relativamente all'impegno di spesa assunto con la presente determinazione sussiste la copertura finanziaria.

Verificato, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. 78/2009, convertito in Legge 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanzia pubblica.

IMPEGNO N. _____

Lì **12.02.2019**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Dr.ssa Nadia Fontana

Certificato di pubblicazione

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio dal 12.02.2019 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Lì **12.02.2019**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.to Arch. Daniele Bonzagni

La presente in copia conforme si trasmette al Sindaco.

Lì **12.02.2019**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.to Arch. Daniele Bonzagni