

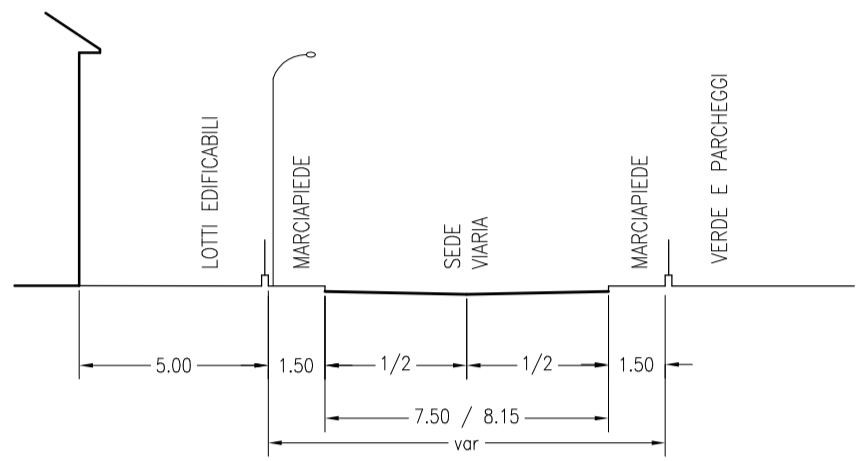
Comune di Vailate
Provincia di Cremona

Inquadramento Urbanistico AT03
Denom. "PERDONO"

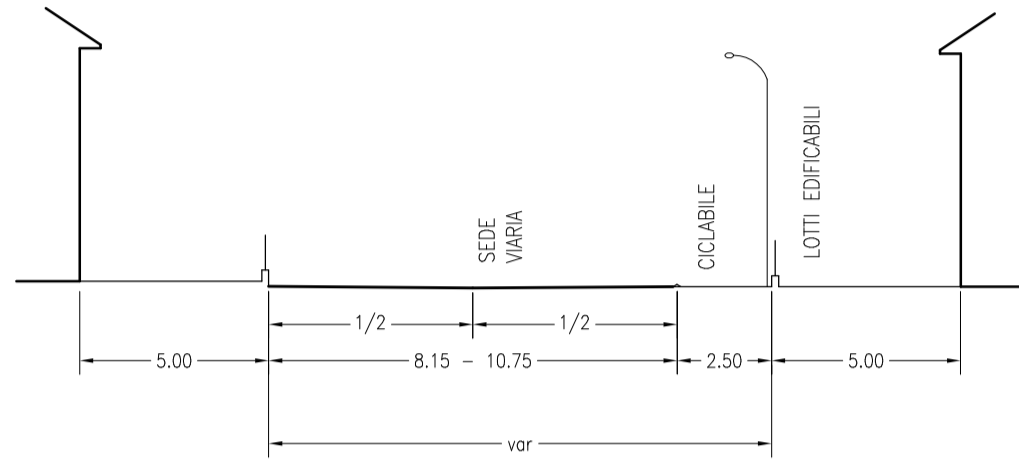
DEFINIZIONE STRALCI

APRILE 2018 SCALA 1:500 TAV. 05

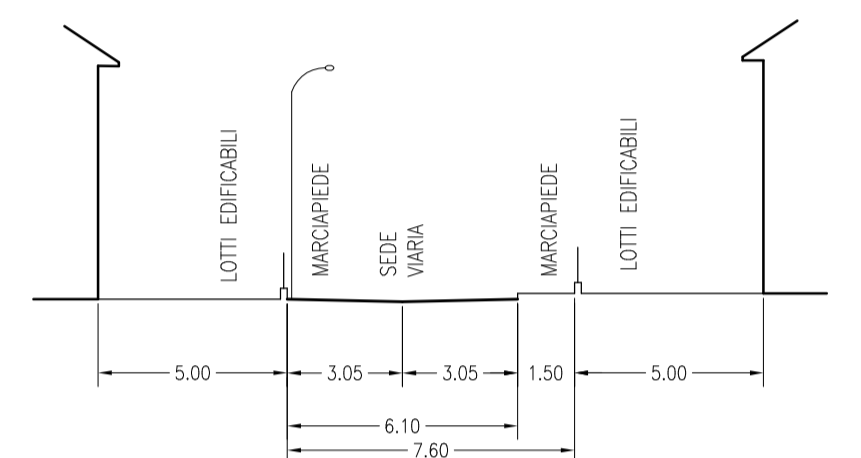
SEZIONE STRADALE A SCALA 1:200



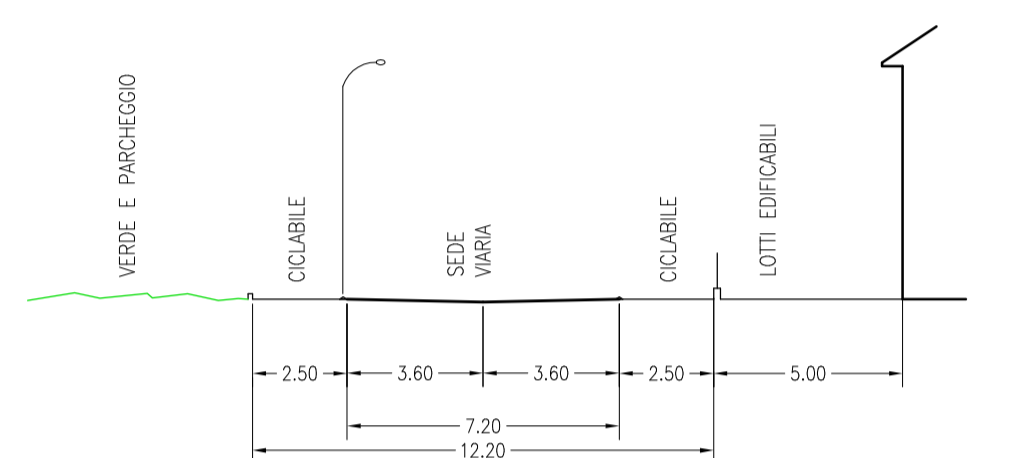
SEZIONE STRADALE D SCALA 1:200



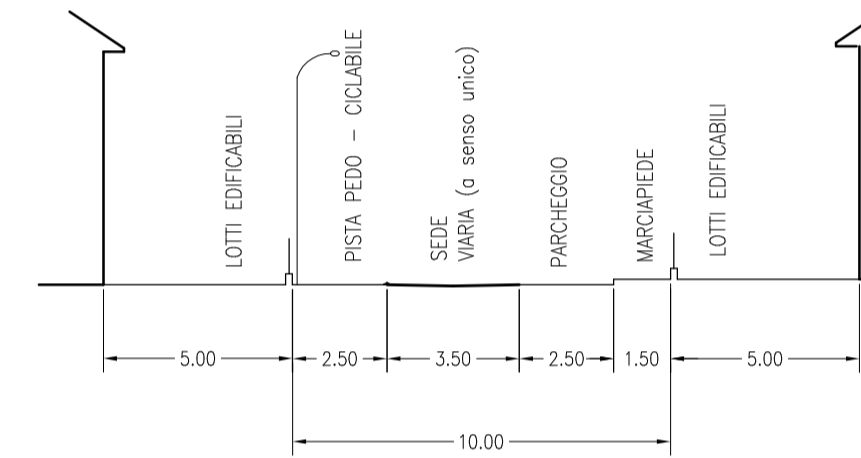
SEZIONE STRADALE B SCALA 1:200



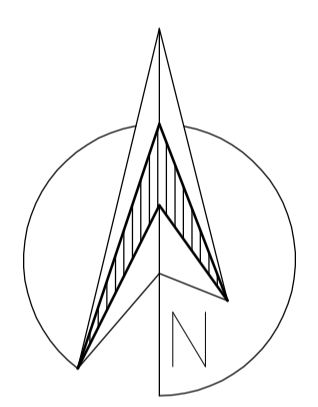
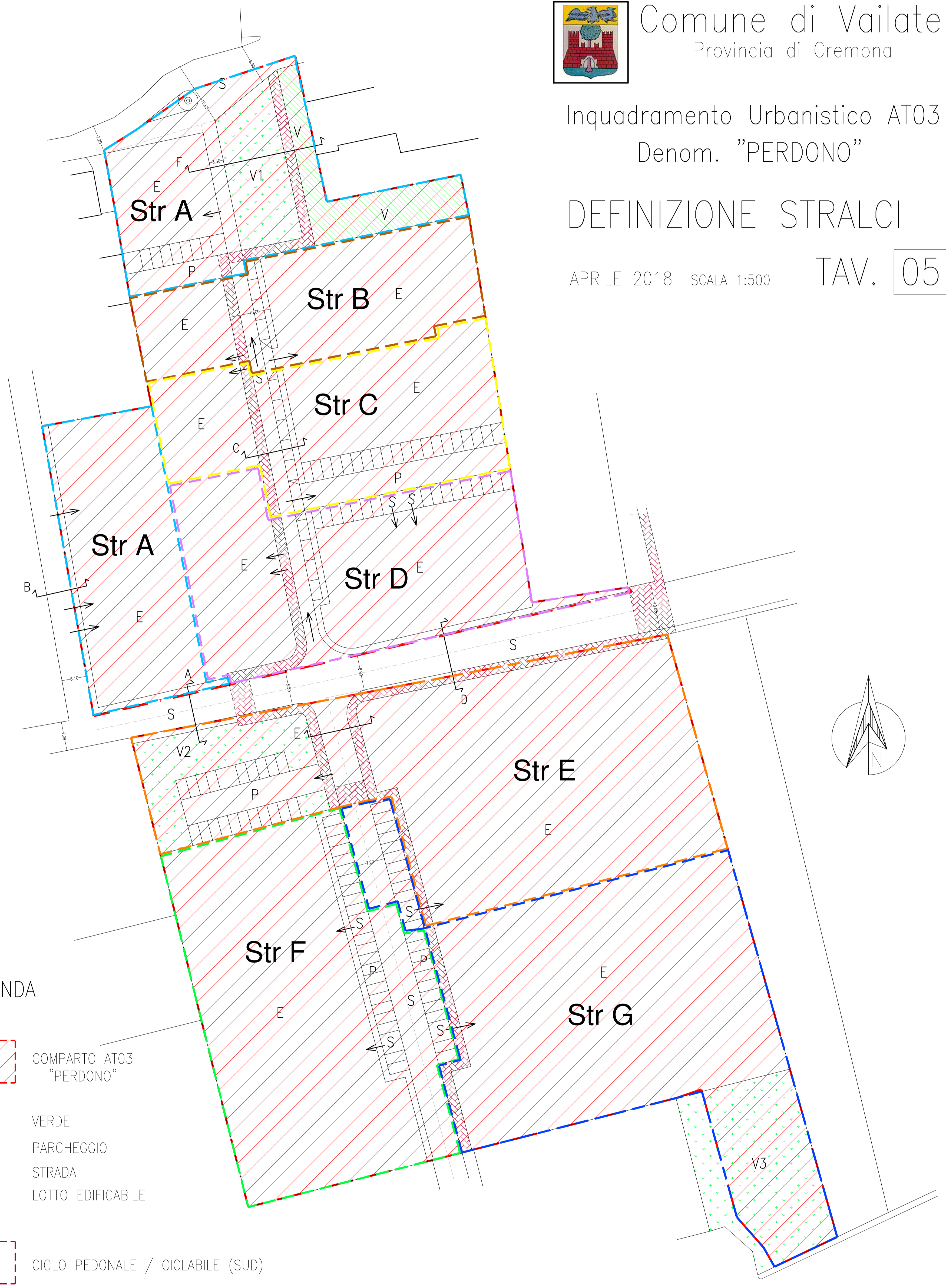
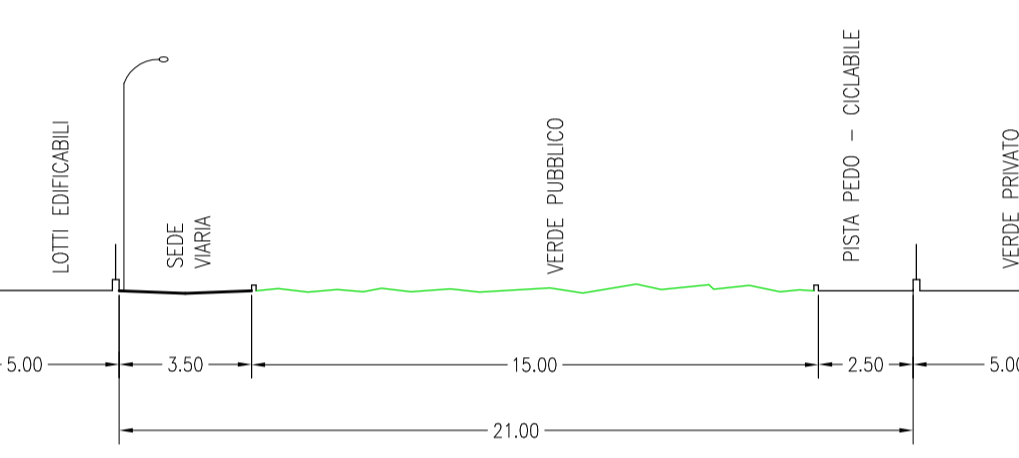
SEZIONE STRADALE E SCALA 1:200



SEZIONE STRADALE C SCALA 1:200



SEZIONE STRADALE F SCALA 1:200



COMPARTO AT 03 "PERDONO"									
PARAMETRI GENERALI DI RIFERIMENTO DA PGT VIGENTE									
SUP. COMPARTO	St						29.000,00 m2		
Utilizzo max	Ulc	0,33 m2/m2					9.570,00 m2 slp		
Vol. urbanistico	Vol	3 ml					28.710,00 m3 urb		
Abitanti teorici		150 m3/ab					191 ab		
Standards comparto		23 m2/ab					4.402,20 m2		
Parcheggi min.		40% std urb					1.760,88 m2		
Verde pubblico							2.641,32 m2		
Contributo di qualità		10,00 € m2 * slp					95.700,00 €		
DATI COMPARTO AT03 SU BASE REALE (rilievo ST 29.130 m2)									
	%	ST (mq)	Ulc (mq)	Vol (mc)	Abit (n.)	Std tot (mq)	Parch. (mq)	Verde (mq)	Contr. Qual.
AT03	100%	29.130,00	9.612,90	28.838,70	192	4.421,93	1.768,77	2.653,16	€ 96.129,00
DATI REALI COME INDIVIDUATI SULLA GRAFICA									
		ST (mq)	Ulc (mq)	Vol (mc)	Abit (n.)	Std tot (mq)	Parch. (mq)	Verde (mq)	Contr. Qual.
STRALCIO "A"		4.530,00	1.494,90	4.484,70	29,90	817,61	268,34	549,27	€ 14.949,00
STRALCIO "B"		2.119,00	699,27	2.097,81	13,99	68,67	68,67	0,00	€ 6.992,70
STRALCIO "C"		2.759,00	910,47	2.731,41	18,21	671,35	671,35	0,00	€ 9.104,70
STRALCIO "D"		3.388,00	1.118,04	3.354,12	22,36	304,53	304,53	0,00	€ 11.180,40
STRALCIO "E"		5.911,00	1.950,63	5.851,89	39,01	1.124,94	500,53	624,41	€ 19.506,30
STRALCIO "F"		4.714,00	1.555,62	4.666,86	31,11	490,52	490,52	0,00	€ 15.556,20
STRALCIO "G"		5.709,00	1.883,97	5.651,91	37,68	1.114,28	163,47	950,81	€ 18.839,70
TOTALI STRALCI		29.130,00	9.612,90	28.838,70	192,26	4.591,90	2.467,41	2.124,49	€ 96.129,00

LEGENDA

- COMPARTO AT03 "PERDONO"
- V VERDE
- P PARCHEGGIO
- S STRADA
- E LOTTO EDIFICABILE
- CICLO PEDONALE / CICLABILE (SUD)