



COMUNE DI VAILATE

ADOTTATO CON DELIBERA *GL*
N. *66* DEL _____ 06 APR 2018

IL SINDACO
Pablo Palladini



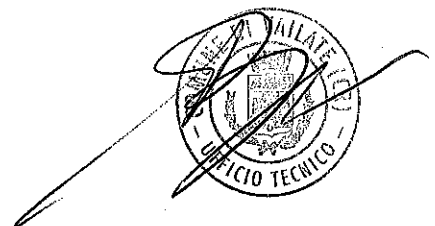
SEGRETARIO COMUNALE
DR. GUGLIELMO TRO

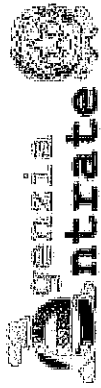
ALLEGATO D

DOCUMENTAZIONE CATASTALE DELLA PROPRIETÀ (VISURE)

progetto di

**“PROGETTO DI FATTIBILITÀ D’INSIEME DELL’AMBITO DI
TRASFORMAZIONE AT3 - PERDONO”**





Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/04/2018 - Ora: 13.15.10 Fine
Visura n.: T194861 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/04/2018

Dati della richiesta	Comune di VAILATE (Codice: L539)	
Catasto Terreni	Provincia di CREMONA	
	Foglio: 3 Particella: 858	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Pozz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha arc ca	Deduz	
1	3	858		-	PRATO IRRIG 1	01 00	I27A	Dominicale Euro 0,98
								Agrario Euro 0,80
Notifica				Partita				FRAZIONAMENTO del 15/10/2002 protocollo n. 76635 in atti dal 15/10/2002 (n. 2359.1/2002)
Annotazioni				SI				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI VAILATE con sede in VAILATE	00304990195*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/04/2003 Trascrizione in atti dal 14/04/2003 Repertorio n.: 47705 Rogante: BARBAGLIO GIOVANNI Sede: CREMA Registrazione: Sede: CESSIONE BONARIA DI AREE (Passaggi intermedi da esaminare) (n. 12384.3/2003)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/04/2018 - Ora: 12.12.36 Fine
Visura n.: T161600 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/04/2018

Dati della richiesta	Comune di VALATE (Codice: L539)	
Catasto Terreni	Provincia di CREMONA Foglio: 3 Particella: 1145	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	
1	3	1145	-	PRATO IRRIG 1	02 54	I27A	Dominicale Euro 2,49 Agrario Euro 2,03
FRAZIONAMENTO del 13/03/2018 protocollo n. CR0018639 in atti dal 13/03/2018 presentato il 13/03/2018 (n. 18639.1/2018)							

Notifica

Partita

INTESIATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	REGONESI Barbara Teresa nata a CREMONA il 10/08/1972	RGNBBR72M50D150A*	(1) Proprietà per 1/2
2	REGONESI Paolo Maria nato a CREMONA il 12/10/1970	RGNPMR70R12D150U*	(1) Proprietà per 1/2

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/04/2018 - Ora: 12.11.28 Fine
Visura n.: T160880 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/04/2018

Dati della richiesta	Comune di VAILATE (Codice: L539)
Catasto Terreni	Provincia di CREMONA Foglio: 3 Particella: 1144

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	3	1144		-	PRATO IRRIG 1	39 18	I27A	Dominicale Euro 38,45	Agrario Euro 31,36	FRAZIONAMENTO del 13/03/2018 protocollo n. CR0018639 in atti dal 13/03/2018 presentato il 13/03/2018 (n. 18639.1/2018)
Notifica				Partita						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REGONESI Barbara Teresa nata a CREMONA il 10/08/1972	RGNBRR72M50D150A*	(1) Proprietà per 1/2
2	REGONESI Paolo Maria nato a CREMONA il 12/10/1970	RGNPMR70R12D150U*	(1) Proprietà per 1/2

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/04/2018 - Ora: 12.10.30 Fine
Visura n.: T160218 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/04/2018

Dati della richiesta	Comune di VAILATE (Codice: L539)	
Catasto Terreni	Provincia di CREMONA Foglio: 3 Particella: 1143	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz		Redditto	
1	3	1143		-	PRATO IRRIG 1	02 23	I27A	Dominicale Euro 2,19	Agrario Euro 1,79	FRAZIONAMENTO del 13/03/2018 protocollo n. CR0018639 in atti dal 13/03/2018 presentato il 13/03/2018 (n. 18639.1/2018)

Notifica

Parità

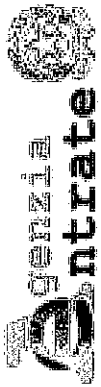
INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FONTANA Ester nata a VAILATE il 15/05/1957	FNTSTR57E55L539C	(1) Proprieta` per 2/4
2	MAEDIL DI CERVI ELENA E C. S.A.S. con sede in VAILATE	01447210194*	(1) Proprieta` per 1/2

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/04/2018 - Ora: 12.08.53 Fine
Visura n.: T159199 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/04/2018

Dati della richiesta		Comune di VAILATE (Codice: L539)	
Catasto Terreni		Provincia di CREMONA	
		Foglio: 3 Particella: 1142	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
1	3	1142		-	PRATO IRRIG I	37 33	127A	Dominicale Euro 36,63 Agrario Euro 29,88

Notifica

Partita

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FONTANA Ester nata a VAILATE il 15/05/1957	FNTSTR57E55L539C	(1) Proprietà per 2/4
2	MAEDIL DI CERVI ELENA E C. S.A.S. con sede in VAILATE	01447210194*	(1) Proprietà per 1/2

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/04/2018 - Ora: 12.07.46 Fine
Visura n.: T158488 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/04/2018

Dati della richiesta	Comune di VAILATE (Codice: L539)	
Catasto Terreni	Provincia di CREMONA	
	Foglio: 3 Particella: 1141	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca		Deduz	Dominicale
1	3	1141		-	SEMIN IRRIG 1	01 87	127A	Euro 1,35	Euro 1,40

FRAZIONAMENTO del 13/03/2018 protocollo n. CR0018639 in atti dal 13/03/2018 presentato il 13/03/2018 (n. 18639.1/2018)

Notifica

Partita

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	MAEDIL DI CERVI ELENA E C. S.A.S. con sede in VAILATE	DATI ANAGRAFICI	01447210194*	(1) Proprieta' per 146/1000
2	ZAMBELLI Giovanni Domenico Carlo nato a VAILATE il 29/12/1950		ZMBGNN50T29L539Q*	(1) Proprieta' per 354/1000
3	ZAMBELLI Maria Rosaria nata a TREVIGLIO il 17/06/1978		ZMBMRS78H57L400C*	(1) Proprieta' per 500/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/04/2018

Data: 05/04/2018 - Ora: 12.06.07 Fine
Visura n.: T157398 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VAILATE (Codice: L539)
Catasto Terreni	Provincia di CREMONA Foglio: 3 Particella: 1140

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	3	1140		-	SEMIN IRRIG 1	50 21	127A	Dominicale Euro 36,30	Agrario Euro 37,60	FRAZIONAMENTO del 13/03/2018 protocollo n. CR0018639 in atti dal 13/03/2018 presentato il 13/03/2018 (n. 18639.1/2018)
Notifica				Partita						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	MAEDIL DI CERVI ELENA E C. S.A.S. con sede in VAILATE	01447210194*	(1) Proprieta' per 146/1000
2	ZAMBELLI Giovanni Domenico Carlo nato a VAILATE il 29/12/1950	ZMBGNN50T29L539Q*	(1) Proprieta' per 354/1000
3	ZAMBELLI Maria Rosaria nata a TREVIGLIO il 17/06/1978	ZMBMRS78H57L400C*	(1) Proprieta' per 500/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/04/2018 - Ora: 12.20.22 Fine
Visura n.: T166586 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/04/2018

Dati della richiesta	Comune di VAILATE (Codice: L539)	
Catasto Terreni	Provincia di CREMONA	
	Foglio: 2 Particella: 765	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca		Deduz	Reddito
1	2	765		-	SEMIN IRRIG 1	05 60	127A	Dominicale Euro 4,05	Agrario Euro 4,19

FRAZIONAMENTO del 12/09/2014 protocollo n. CR0066257 in atti dal 12/09/2014 presentato il 12/09/2014 Elementi metrici variati tramite atto di aggiornamento a rettifica n. CR0109068 del 04/11/2014. Non si modificano geometrie e consistenze catastali (n. 66257.1/2014)

Notifica

Partita

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PECIS Rosalinda Luigia nata a PONTIROLO NUOVO il 27/09/1961	PCSRNLN61P67G867L*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con UGGETTI PIETRO LUIGI
2	UGGETTI Pietro Luigi nato a VAILATE il 27/10/1951	GGTPRL51R27L539C*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con PECIS ROSALINDA LUIGIA

DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/10/2014 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 07/10/2014 Repertorio n.: 90807 Rogante: GIANI TOMMASO Sede: CREMA
Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 25569.1/2014)

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/04/2018

Data: 05/04/2018 - Ora: 12.19.22 Fine
Visura n.: T165974 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VAILATE (Codice: I539)	
		Provincia di CREMONA	
Catasto Terreni		Foglio: 2 Particella: 764	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca		Deduz	Dominicale	Redditto	Agrario
1	2	764		-	SEMIN IRRIG 1	66 60	127A	Euro 48,15		Euro 49,87	FRAZIONAMENTO del 12/09/2014 protocollo n. CR0066257 in atti dal 12/09/2014 presentato il 12/09/2014 Elementi metrici variati tramite atto di aggiornamento a rettifica n. CR0109068 del 04/11/2014. Non si modificano geometrie e consistenze catastali (n. 66257.1/2014)
Notifica				Partita							

INTESIATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAEDIL DI CERVI ELENA E C. S.A.S. con sede in VAILATE	01447210194*	(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/04/2018 - Ora: 12.18.12 Fine
Visura n.: T165262 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/04/2018

Dati della richiesta	Comune di VAILATE (Codice: L539)	
Catasto Terreni	Provincia di CREMONA	
	Foglio: 2 Particella: 191	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca		Deduz	Reddito	Dominicale	Agrario
1	2	191		-	SEMIN IRRIG 1	09 60	127A		Euro 6,94	Euro 7,19	FRAZIONAMENTO del 27/12/2004 protocollo n. CR0069816 in atti dal 27/12/2004 (n. 69816.1/2004)
Notifica				Partita							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	MAEDIL DI CERVI ELENA E C. S.A.S. con sede in VAILATE		01447210194*		(1) Proprieta' per 1/1	
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/12/2008 protocollo n. CR0011152 Voltura in atti dal 12/02/2014 Repertorio n.: 87016 Rogante: GIANT TOMMASO Sede: CREMA				
		Registrazione: UU Sede: CREMA Volume: 1 n. 7419 del 30/12/2008 CONTINUAZIONE IN FORMA SOCIETARIA (n. 606.1/2014)				

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/04/2018 - Ora: 12.17.06 Fine
Visura n.: T164484 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/04/2018

Dati della richiesta	Comune di VAILATE (Codice: L539)
Catasto Terreni	Provincia di CREMONA
	Foglio: 2 Particella: 190

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	2	190		-	SEMIN IRRIG 1	09 60	127A	Euro 6,94	Euro 7,19	Agrario
FRAZIONAMENTO del 27/12/2004 protocollo n. CR0069812 in atti dal 27/12/2004 (n. 69812.1/2004) CR0069812 in atti dal 27/12/2004 (n. 69812.1/2004)										
Partita										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
1	MAEDIL DI CERVÌ ELENA E C. S.A.S. con sede in VAILATE		CODICE FISCALE	01447210194*	(1) Proprietà per 1/1	
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/12/2008 protocollo n. CR0011152 Voltura in atti dal 12/02/2014 Repertorio n.: 87016 Rogante: GIANTI TOMMASO Sede: CREMA Registrazione: UU Sede: CREMA Volume: I n. 7419 del 30/12/2008 CONTINUAZIONE IN FORMA SOCIETARIA (n. 606.1/2014)						

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/04/2018 - Ora: 12.21.41 Fine
Visura n.: T167424 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/04/2018

Dati della richiesta	Comune di VAILATE (Codice: L539)	
Catasto Terreni	Provincia di CREMONA	
	Foglio: 2 Particella: 81	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	2	81		-	PRATO MARC 1	31 80	127D	Dominicale Euro 21,35 L. 41.340	Agrario Euro 26,28 L. 50.880	Impianto meccanografico del 03/10/1975

Notifica

INTESTATO

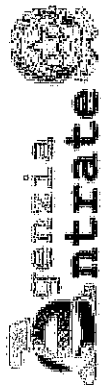
N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CERVI Elena nata a BERGAMO il 04/01/1971		CRVLE71A44A794E*	(1) Proprieta' per 1/1

DENUNZIA (NEL PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/12/2014 protocollo n. CR0026259 in atti dal 21/05/2015 Rogante: GIANI Sede: CREMA Registrazione: UU Sede: CREMA Volume: 9990 n: 289 del 30/04/2015 SUCC. SINDONI GINEVRA CESARINA (n. 2550.2/2015)

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/04/2018

Data: 05/04/2018 - Ora: 12.01.18 Fine
Visura n.: T154191 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VAILATE (Codice: L539)
Catasto Terreni	Provincia di CREMONA
	Foglio: 2 Particella: 787

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz		Reddito		
1	2	787		-	SEMIN IRRIG 1	31 80	127A	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Dominicale Euro 22,99</td> <td style="width: 50%;">Agrario Euro 23,81</td> </tr> </table>	Dominicale Euro 22,99	Agrario Euro 23,81	FRAZIONAMENTO del 13/03/2018 protocollo n. CR0018640 in atti dal 13/03/2018 presentato il 13/03/2018 (n. 18640.1/2018)
Dominicale Euro 22,99	Agrario Euro 23,81										
Notifica											
Partita											

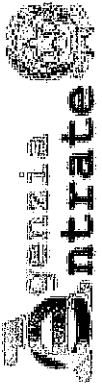
INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ZAMBELLI Angelo nato a VAILATE il 29/08/1942	ZMBNGL42M29L539S*	(1) Proprieta' per 1/2
2	ZAMBELLI Gianpietro nato a VAILATE il 14/06/1937	ZMBGPT37H14L539W*	(1) Proprieta' per 1/2

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/04/2018 - Ora: 12.04.31 Fine
Visura n.: T156343 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/04/2018

Dati della richiesta	Comune di VAILATE (Codice: L539)
Catasto Terreni	Provincia di CREMONA
	Foglio: 2 Particella: 788

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		Reddito	
1	2	788		-	SEMIN IRRIG 1	01 95	127A		Dominicale Euro 1,41	Agrario Euro 1,46	FRAZIONAMENTO del 13/03/2018 protocollo n. CR0018640 in atti dal 13/03/2018 presentato il 13/03/2018 (n. 18640.1/2018)
Notifica											
Partita											

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ZAMBELLI Angelo nato a VAILATE il 29/08/1942	ZMBNGI42M29L539S*	(1) Proprieta` per 1/2
2	ZAMBELLI Gianpietro nato a VAILATE il 14/06/1937	ZMBGPT37H14L539W*	(1) Proprieta` per 1/2

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria